

Sistema casa - Soluzioni - Condominio + Fotovoltaico

PALAZZINA DI 16 APPARTAMENTI IN CLASSE ENERGETICA B - kWh/mq anno: 36 Superficie netta mq 1.116 - Volume lordo mc 4.940 - Fabbisogno energia primaria riscaldamento kW/h 40.200			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO TRADIZIONALE CENTRALIZZATO		IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO AD ENERGIA ELETTRICA + IMPIANTO FOTOVOLTAICO	
COSTO DELL'IMPIANTO		COSTO DELL'IMPIANTO	
Centrale termica - Sistema di contabilizzazione	€ 94.000,00	Impianto radiante a pavimento materassino/rete a misura	€ 75.000,00
Rete di distribuzione da centrale termica e interna alle unità	€ 71.000,00	Scaldasalviette elettrici per bagni	€ 10.000,00
Rete di adduzione del Gas-Canna fumaria	€ 12.000,00	Centraline di gestione e misuratori	€ 11.000,00
Scaldasalviette elettrici per bagni	€ 10.000,00	totale impianto riscaldamento	€ 96.000,00
TOTALE	€ 190.000,00	TOTALE	€ 190.000,00

costo del fabbisogno annuo energia e relative manutenzioni			
Energia primaria: - Gas-Metano per riscaldamento kWh 40.200/0,70(1)= kWh 57.400 fabbisogno termico reale: kWh 57.400/9,5=mc 6.042x0,80 €/mc	€ 4.833,60	Energia primaria: - energia elettrica per riscaldamento kWh 40.200x0,90 (2)= kWh 36.180 energia elettrica prodotta da impianto fotovoltaico kWh 32.000 kWh (36.180-32.000)=kWh 4.180x0,18 €/kWh	€ 752,40
- Apparecchi accessori elettrici (7%) kWh 40.200x7%= kWh 2.814x0,18 €/kWh	€ 506,52	- differenza di tariffa applicata per lo scambio sul posto (stima) kWh 13.000x0,06 €/kWh	€ 780,00
totale	€ 5.340,12	totale	€ 1.532,40
Manutenzione ed ammortamenti - Manutenzione impianto, pulizia, ecc. - Accantonamento per sostituzione gruppo termico (ogni 10 anni)	€ 1.800,00 € 2.500,00	Manutenzione ed ammortamenti - Manutenzione impianto e sistema fotovoltaico, pulizia, ecc. - Assicurazione impianto fotovoltaico	€ 1.400,00 € 600,00
totale	€ 10.000,00	totale impianto riscaldamento	€ 96.000,00
totale COSTI ANNUI	€ 9.640,12 (A)	totale COSTI ANNUI	€ 3.532,40 (B)



Risparmio annuo -> € 9.640,12 – € 3.532,40	€/anno 6.107,72
Contributo "conto Energia" -> kWh 32.000 x €/kWh 0,323 (3) (per 20 anni)	€/anno 10.336,00
VANTAGGIO ECONOMICO ANNUO (3)tariffa incentivante in vigore dal 01/09/2011 al 31/12/2011	€ 16.443,372 Pari a € 1.027,73 per appartamento



-50% SUI CONSUMI D'IMPIANTO

Si allaccia direttamente alla linea elettrica senza opere idriche.



0% EMISSIONI INQUINANTI

L'alimentazione avviene tramite l'allacciamento alla rete elettrica. Non vengono usati combustibili particolari e non viene prodotta CO2.



-40% SUI CONSUMI DI ENERGIA ELETTRICA

Grazie alle particolari caratteristiche della Fibra di Carbonio il sistema di riscaldamento Genius Carbon riduce notevolmente i consumi di energia elettrica.



IP 67

Tutti i prodotti Thermal Technology sono isolati contro il passaggio di polveri e liquidi.



0% VERIFICHE E COSTI DI MANUTENZIONE

Il sistema non necessita di alcuna manutenzione o riprogrammazione periodica come avviene in qualsiasi impianto tradizionale.



0% EMISSIONI ELETTRO-MAGNETICHE

La tecnologia Genius Carbon è l'unica che non produce emissioni elettromagnetiche rilevabili.



0% 10 ANNI DI GARANZIA

Ogni prodotto Genius Carbon pur avendo una durata quasi illimitata è garantito 10anni.
(10anni per il riscaldamento a pavimento - 5 anni per gli altri prodotti).



LVD Certificate nr.
101690LVD0C CE
SR EN ISO 9001:2001
ELOT EN ISO 9001: 2000

